REPORTE TECNICO DE MANTENIMIENTO
AIRE ACONDICIONADO

Fecha:	30-09-2026	Orden de Servicio N°	
Empresa:	Cade Manitas		
Ciudad:	Bogota	Sucursal:	Manitas
Dirección:		Teléfono:	
Contacto:		Área:	

DESCRIPCION DEL EQUIPO

Marca:	LG	Unidad Manejadora	Modelo:	ARNV07GTUD4
Capacidad:	50000 Btu		Serie:	ANWBLAT
Ubicación Maneja:	Oficinas	Unidad condensadora	Modelo:	ARUV050GSRO
Ubicación Condensa:	Terraza		Serie:	AWGBLAT

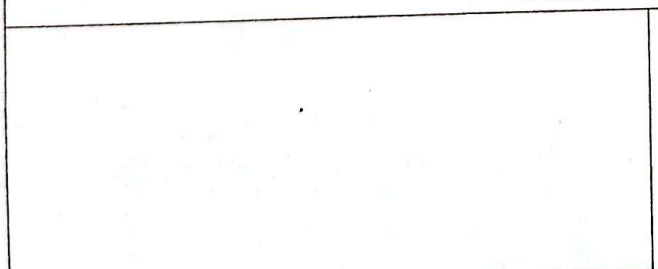
TRABAJO A REALIZAR	
Garantía	
Mantenimiento Preventivo	X
Mantenimiento Correctivo	
Instalación:	

TIPO DE EQUIPO			
Mini Split		Piso Techo	
Cassete	X	Portátil	
Paquete		Precisión	
Ventana		Split Central	

TIEMPO DE EJECUCION DEL SERVICIO			
hora/fecha de inicio servicio	30-09-26	hora/fecha de finalización servicio	30-09-26

Mediciones Unid Manejadora		Mediciones Unid Condensadora		LISTA DE VERIFICACION			
voltaje de placa	220	voltaje de placa:	220	Funcionamiento	✓	TUBERIA DE GAS	✓
voltaje de consumo	215	voltaje de consumo:	215	Carga de gas	✓	Revisión de escapes	✓
Amperaje de placa	0.18	Amperaje de placa:	23.0	Condensador	✓	Aislamiento	✓
Amp L1	0.1	Amp L1	16.1	Evaporador	✓	Soportes	✓
Amp L2	\	Amp L2	\	filtros de aire	✓	Tablero elec	✓
Amp L3		Amp L3		fan condensador	✓	Breakers	✓
Temp Ambiente	18°C	P. Succion	OK	fan Evaporador	✓	Contactores	✓
Temp Set Point	21°	P. Descarga	OK	Bomba de cond	✓	Cableado	✓

REGISTRO FOTOGRAFICO



INFORME TECNICO	OBSERVACIONES GENERALES
Se realiza Mantenimiento Preventivo la maquina trabaja normalmente	

Firma del Técnico:	Jaime Alonso	Firma del Cliente:	Jhon Garay
Nombre	79991309	Nombre:	Jhon Edisson Garay Diaz
C.C. del Técnico:	1090435161	C.C. del Cliente:	1110480326